



## LIBOURNE

LIBOURNE 33500

**610 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 570 € Honoraires

charges locataires: 334.24 € TTC

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne

33500 LIBOURNE

0557551855

## LIBOURNE

Appartement au premier étage, en parfait état, dans une résidence avec parking privé, composé d'un séjour avec cuisine US, d'une chambre avec salle d'eau et wc. Classe énergie D.

DISPONIBILITE IMMEDIATEMENT.

41.78 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	570 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Surface séjour	25 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

