



AUTHENTIQUE PERIGOURDINE

SAINT EMILION 33330

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

AUTHENTIQUE PERIGOURDINE

Dans un environnement vallonné, avec vue dominante, cette authentique périgourdine se trouve à 5 minutes des commodités. Vous y découvrirez volumes et luminosité par son vaste séjour donnant sur sa piscine, ses 6 chambres dont 3 en rez de chaussé, Grenier aménageable tout sur son parc arboré. De beaux moments en famille et entre amis en perspective. Une visite s'impose. EXCLUSIVITE

200 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

Cuisine	Equipée
---------	---------

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + fuel
Jardin	Oui
Année construction	1989
Assainissement	Micro-station
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an
