

# GUY HOQUET

## AXE BORDEAUX LIBOURNE

SAINT SULPICE ET CAMEYRAC 33450

**Guy HOQUET LIBOURNE**147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE**0557551855**

## AXE BORDEAUX LIBOURNE

Magnifique contemporaine de plain pied dotée de son double garage avec cave présentant volumes et luminosité. Vous y découvrirez des éléments de prestations satisfaisant les plus exigeants. 4 chambres, terrasses abritées, le tout sur une belle parcelle arborée de 1600m<sup>2</sup>.

**141 m<sup>2</sup>****5 pièce(s)****4  
chambres****1 sdb****1 sde**

### Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC 2

Cuisine Américaine Equipée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

---