GUY HOQUET

A 10 minutes de Libourne

SAINT DENIS DE PILE 33910

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

A 10 minutes de Libourne

Au pied des commodités, venez profiter de cette authentique maison de pierre entièrement rénovée alliant charme, chaleur et confort. Vous y découvrirez son lumineux séjour donnant sur sa grande terrasse, sa cuisine équipée et ses 3 chambres, sa mezzanine servant de bureau, et de surcroît 70 m² de dépendance attenante close pouvant engendrer différentes possibilités à découvrir sans tarder.

120 m²**6 pièce(s)****3
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 1

WC 1

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Jardin	Non
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	110 kWh/m2 par an