



LIBOURNE

LIBOURNE 33500

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
LIBOURNE**

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

05 57 55 18 55

LIBOURNE

Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir cette très chaleureuse maison de ville entièrement rénovée avec gout.

Dés l'entrée un beau séjour avec sa spacieuse cuisine équipée vous invitent vers une terrasse distribuant vers une autre maison permettant l'accueil d'amis ou de télétravail.

A l'étage, 3 belles chambres, une grande salle de bain et un grenier seront idéaux pour ceux avides d'une vie facile (marché, gare, écoles à pied)

171.2 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 95 kWh/m² par an

Valeur consommation énergie
finale

85 kWh/m2 par an

Surface terrain

142 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2280€

Photos du bien



