



A 9 MINUTES DE LIBOURNE

LES BILLAUX 33500

192 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 9 MINUTES DE LIBOURNE

A 9 MINUTES DE LIBOURNE; Bénéficiant d'un secteur calme et résidentiel ,proche de toutes commodités, ce ravissant plain pied se niche au milieu de son charmant jardin arboré de 1800m² à l'abri des regards. Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir son chaleureux séjour avec cheminée, sa cuisine équipée et ses 3 chambres.

Un spacieux garage attenant sera propice pour véhicules, stockage ou agrandissement.

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie
finale 201 kWh/m² par an

Conso Energ 219.3 kWh/m² par an

Surface terrain

1810 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2470€

Photos du bien





A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE



05 57 55 18 55

