



FRONSAC A 5 MINUTES DE LIBOURNE

FRONSAC 33126

217 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

FRONSAC A 5 MINUTES DE LIBOURNE

Proche Libourne ,cette authentique maison de village en pierre, rénovée vous accueille agrémentée de son ravissant jardin à l'abri des regards où se niche une belle dépendance de 27 m².

Une spacieuse cuisine équipée donnant sur une terrasse abritée, un séjour salon, et 3 chambres ,un bureau à l'étage, 2 salles d'eau, vous apporteront confort au quotidien.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	1900

Assainissement

Tout à l'égout

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m2 par an

Surface terrain

852 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1710€

Photos du bien





NOUS RECHERCHONS

✦ VENTE ✦ LOCATION ✦ GESTION

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



