



A 5 MINUTES DE LIBOURNE - SECTEUR TRES RECHERCHE

LIBOURNE 33500

371 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 5 MINUTES DE LIBOURNE - SECTEUR TRES RECHERCHE

Bénéficiant d'une vue à couper le souffle ,nichée dans un secteur très prisé, vignobles de , cette contemporaine baignée de lumière vous surprendra des son entrée par ses volumes et son état impeccable. Un séjour donnant sur la nature, une spacieuse cuisine équipée une buanderie ,4 chambres dont 2 en rez de chaussée et suite parentale composé un bureau, et une superbe terrasse, le tout sur son terrain arboré de 2650 m² vous réservent de bons moments à partager en famille ou entre amis.

EXCUSIVEMENT CHEZ GUY HOQUET LIBOURNE.

165 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|------------------|
| Année construction | 2011 |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 96 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 2650 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1660€ au 08/02/2022

Photos du bien



A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS

• † VENTE • † LOCATION • † GESTION

GUY LIBOURNE
HOQUET



05 57 55 18 55

