



## LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

**275 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE EXCLUSIVITE

Proche toutes commodités et gare, et espaces verdoyants, cette ravissante et impeccable maison entièrement isolée et rénovée ,baignée de lumière et dotée de son charmant jardin clos se compose d'un séjour salon avec cheminée, d'une belle cuisine et de 3 chambres dont 2 en rez de chaussée. Un garage attenant ,un carport et de surcroit des abris de jardin, viennent compléter ce bien ideal pour une vie facile au quotidien. EXCLUSIVITE.

91.75 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 231 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

585 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





A VENDRE

**GUY HOQUE**

LIBOURNE

05 57 55 18 55

FNAIM



NOUS RECHERCHONS

+ VENTE + LOCATION + GESTION

**GUY HOQUE**

LIBOURNE

05 57 55 18 55

FNAIM



