



LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE

LIBOURNE 33500

274 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE

Dans un quartier recherché de Libourne, nous vous invitons à découvrir au sein de ce bien cette arcachonnaise avec tout le charme et le caractère des maisons d'antan par ses éléments d'authenticité conservés.

Une belle entrée vous conduira sur un séjour ainsi que sur 3 chambres et une salle d'eau. Vous y trouverez également une spacieuse cuisine, un bel espace attenant à faire revivre en pierres apparentes. De surcroît, une dépendance fermée idéale pour professions libérales, et un garage indépendant, le tout sur une belle parcelle de terrain clôturé piscinable de 709m², à 2 pas de toutes commodités. De beaux projets à envisager.

136.39 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Date ERP

2025-05-21 11:12:47

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an
Surface terrain	709 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





A VENDRE

GUY LIBOURNE
HOQUET 

05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY LIBOURNE
HOQUET 

05 57 55 18 55



