



LIBOURNE EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

200 450 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

LIBOURNE EXCLUSIVITE

Bénéficiant d'un ravissant jardin à l'abri des regards ce total et lumineux plain pied doté de son garage attenant vous propose dès son entrée, un séjour donnant sur sa spacieuse véranda de 27m² et sa terrasse idéale pour vos soirées d'été . Vous y découvrirez aussi une cuisine ouverte, 3 belles chambres, le tout dans un secteur calme avec places de parking.

90.23 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine

Américaine Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	293 kWh/m2 par an
Conso Energ	298 kWh/m2 par an
Surface terrain	634 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2040€ et 2810€

Photos du bien



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55





A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55