

# OUEF Votre fiche bien Achat à LIBOURNE 33500



### LIBOURNE EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

218 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne 33500 LIBOURNE 0557551855

#### LIBOURNE EXCLUSIVITE

Bénéficiant d'un ravissant jardin à l'abri des regards ce total et lumineux plain pied doté de son garage attenant vous propose dés son entrée, un séjour donnant sur sa spacieuse véranda de 27m² et sa terrasse idéale pour vos soirées d'été . Vous y découvrirez aussi une cuisine ouverte,3 belles chambres, le tout dans un secteur calme avec places de parking.

90.23 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









## **NOUS RECHERCHONS**

-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION

# GUY LIBOURNE HOQUEH

05 57 55 18 55









## **A VENDRE**

GUY LIBOURNE HOQUEH

05 57 55 18 55