



## Maison à vendre à Libourne - Référence 5857

LIBOURNE 33500

**161 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## Maison à vendre à Libourne - Référence 5857

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Libourne, France. Avec une surface habitable de 51 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 3 pièces, dont 1 chambre, et est de plain-pied (étage 0). Le terrain de 285 m<sup>2</sup> offre un bel espace extérieur. Proposée au prix de 161300 €, cette propriété est idéale pour un premier achat ou un investissement. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle du Nord, l'École primaire Myriam HERRERA, le Collège Eugène Atget et le Lycée Max Linder, parfaits pour les familles. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LIBOURNE.

DPE EN COURS

51 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Date ERP

2025-08-28 03:15:32

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

265 kWh/m<sup>2</sup> par an

Ce qu'on aime agence

sa localisation, son jardin

Surface terrain

285 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





