



A 9 MINUTES DE LIBOURNE

SAINT DENIS DE PILE 33910

191 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 9 MINUTES DE LIBOURNE

BAISSE DE PRIX - Proche toutes commodités et gare ce plain pied vous surprendra dès son entrée par sa luminosité et ses prestations.

Un large séjour avec cheminée et cuisine ouverte s'ouvre sur une belle véranda.

Vous y découvrirez aussi un cellier, ses 2 chambres et sa salle de bain et douche sur une parcelle de 823m² close. Aucun travaux à prévoir. Portail électrique.

96 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 90 kWh/m² par an

Conso Energ 164 kWh/m² par an

Surface terrain

823 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1320€

Photos du bien





NOUS RECHERCHONS

• VENTE • LOCATION • GESTION

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55

