Votre fiche bien Achat à BRANNE 33420



BRANNE

BRANNE 33420

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne 33500 LIBOURNE 0557551855

BRANNE

Niché au coeur même de son charmant jardin clos et arboré de 1400m², nous aurons le plaisir de vous faire découvrir ce total plain-pied baigné de lumière.

Dès son entrée un large séjour doté de sa véranda s'offre sous vos yeux. Une cuisine équipée, 3 chambres, 1 bureau, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. De surcroît 1 garage de 52 m², 1 garage ouvert. Le tout dans un calme absolu à 2 pas des commodités.

120 m²

6 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1983
Vis-à-vis	Non

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Date ERP	2024-12-31 14:18:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





A VENDRE



05 57 55 18 55











NOUS RECHERCHONS

-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION



05 57 55 18 55