



A 9 MINUTES DE LIBOURNE EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

A 9 MINUTES DE LIBOURNE EXCLUSIVITE

Coup de coeur assuré, dès son entrée pour cette impeccable contemporaine de plain pied agrémentée de son ravissant jardin clos arboré où y plane une ambiance de vacances à profitez toute l'année. Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir son large séjour avec poêle, baigné de lumière donnant sur sa piscine, sa cuisine équipée ouverte, ses 4 chambres dont une suite parentale et son espace de stationnement. Le tout à 2 pas des commodités et de la gare. EXCLUSIVITE

115 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2001

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE



05 57 55 18 55





NOUS RECHERCHONS
-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55

