



PROCHE SAINT EMILION

SAINT EMILION 33330

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

PROCHE SAINT EMILION

Agrémentée de ses terrasses et bénéficiant d'un jardin de 3120m², nous aurons le plaisir de vous faire découvrir cette traditionnelle équipée de matériaux de qualité. Un sous sol total ou vous trouverez une cuisine, un wc, une douche, une cave, une chambre et un garage vous permettra d'utiliser cet espace pour gîte.

Un atelier indépendant de 145m² sera parfait pour le stockage ou autre activité professionnelle. Le tout proche toutes commodités.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2022-08-04 06:13:18

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

10 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2030€ et 2800€ au 08/04/2022

Photos du bien





A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55

NOUS RECHERCHONS
-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55