



## LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE

LIBOURNE 33500

**283 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE**0557551855**

## LIBOURNE QUARTIER RECHERCHE

Idéalement placée dans un quartier résidentiel proche de toutes commodités et au calme, nous aurons le plaisir de vous faire découvrir cette traditionnelle de qualité élevée sur son sous sol total.

Son séjour salon baigné de lumière avec cheminée. donnant sur une belle terrasse, sa cuisine équipée, son bel escalier, et ses 4 chambres ,ainsi que ses buanderies, et ses salle d'eau ajoutés à son ravissant jardin apporteront sérénité et tranquillité à votre quotidien.

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage -1

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2190€ au 11/11/2024

---

## Photos du bien





