



PLAIN PIED LIBOURNE

LIBOURNE 33500

300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

PLAIN PIED LIBOURNE

Idéalement placé, au calme et proche de toutes commodités à pied, cet impeccable plain pied bénéficiant d'un ravissant jardin clos se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée ,de 3 chambres.et d'un garage attenant .Locataire en place.

97.89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
WC	1

Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-10-14 09:28:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1446€ et 1956€ au 10/02/2025

Photos du bien



NOUS RECHERCHONS

• VENTE • LOCATION • GESTION

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55