



## LIBOURNE PLAIN PIED QUARTIER RECHERCHE

LIBOURNE 33500

**330 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## LIBOURNE PLAIN PIED QUARTIER RECHERCHE

Idéalement placé proche 'commodités à pied, cet impeccable total plain pied baigné de lumière doté de son garage attenant et d'un garage indépendant, vous invite à la détente par la présence de son séjour donnant sur son jardin clos et arboré ,d'une cuisine équipée bénéficiant d'une agréable véranda . De surcroit, ses 3 chambres, son cellier vous apporteront une vie facile au quotidien. Calme assuré.

100.17 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2024-05-29 06:21:34

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

122 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 977€ et 1321€ au 29/05/2024

## Photos du bien



**A VENDRE**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**



**NOUS RECHERCHONS**  
-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION

**GUY HOQUET** LIBOURNE  
FNAIM

**05 57 55 18 55**

**A VENDRE**

**GUY HOQUET** LIBOURNE  
FNAIM

**05 57 55 18 55**

