Votre fiche bien Achat à POMEROL 33500



SECTEUR POMEROL EXCLUSIVITE

POMEROL 33500

630 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne 33500 LIBOURNE 0557551855

SECTEUR POMEROL EXCLUSIVITE

Située dans un secteur très recherché à 5 minutes de Libourne, parmi les châteaux de pomerol se niche cette impeccable traditionnelle de qualité sur ses 1996 m² de terrain dont 1000m² constructible avec garage.

Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir son séjour, sa cuisine et son spacieux cellier ,ses 4 chambres dont 2 en rez de chaussée, son bureau ainsi que ses 2 garages.

152 m²

6 pièce(s)

4

chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1972

Neuf - Ancien	Récent		
Vis-à-vis	Oui		
Fenêtres	PVC Double Vitrage		
Assainissement	Tout à l'égout		
Salle(s) d'eau	2		
WC	2		
Cuisine	Equipée		
Exposition Séjour	EST-OUEST		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiants		
Mode Chauffage	Gaz		
Eau chaude	Chaudière		
Etat intérieur	Bon		
Cheminée	Autre		
Date ERP	2024-10-07 03:16:39		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	220 kWh/m2 par an		

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







A VENDRE

GUY LIBOURNE HOQUEH

05 57 55 18 55

NOUS RECHERCHONS

-+ VENTE -- LOCATION -- GESTION

GUY LIBOURNE HOQUEL









