GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BRANNE 33420

SECTEUR BRANNE

BRANNE 33420

358 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

SECTEUR BRANNE

Nichée dans un secteur calme et résidentiel cette bâtisse baignée de lumière se niche sur son charmant jardin arboré.
J'aurais le plaisir de vous faire découvrir dés son entrée son séjour traversant, sa cuisine équipée et ses 4 chambres dont une en rez de chaussée. Un beau dégagement dessert les chambres de l'étage. Un garage attenant complète cet ensemble de qualité idéalement(situé proche commodités.

160 m²	6 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	15 min

Année construction	1993
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Autre
Date ERP	2024-09-09 10:24:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1200€ au 09/09/2024

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1500€ au 09/09/2024

Photos du bien

NOUS RECHERCHONS

VENTE · LOCATION · GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55

A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55