



A 5 MINUTES DE BRANNE

BRANNE 33420

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 5 MINUTES DE BRANNE

A 5 minutes de toutes commodités, découvrons ensemble cet impeccable plain pied baigné de lumière profitant de sa vue : Dès son entrée s'offrent à vous son séjour salon donnant sur une spacieuse terrasse, sa cuisine équipée, son cellier, ses 4 chambres, son garage ouvert.

Une piscine vient agrémenter l'ensemble sur son jardin clos.

A 5 minutes de BRANNE, 15 minutes de LIBOURNE et 25 minutes de BORDEAUX.

112 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

161 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1510€ au 08/09/2022

Photos du bien



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55