



A 18 MINUTES DE LIBOURNE.COMMODITES ET GARE ET AXES ROUTIERS;

LIBOURNE 33500

331 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 18 MINUTES DE LIBOURNE.COMMODITES ET GARE ET AXES ROUTIERS;

Nichée au coeur même de son ravissant parc arboré , proche de toutes commodités et gare, et bénéficiant de ses 2 garages et de sa piscine à l'abri des regards, cette charmante périgourdine dégage dès son entrée une ambiance chaleureuse et rassurante par son poêle et ses matériaux de qualité. Son séjour salon donnant sur sa terrasse abritée ,sa cuisine équipée neuve et sa véranda, ses 4 chambres dont une en rez de chaussée et sa salle de bain, seront à l'origine de vos bons moments passés en famille ou entre amis. Panneaux solaires existants .

123 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1600€ au 01/01/2023

Photos du bien





A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS

+ VENTE + LOCATION + GESTION

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55





A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55