



## Maison de ville Libourne 6 pièce(s)

LIBOURNE 33500

**399 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE**0557551855**

## Maison de ville Libourne 6 pièce(s)

Bénéficiant d'une vue sur l'Isle, cette authentique maison de ville, proche de toutes les commodités, vous propose une cuisine-salle à manger profitant d'une terrasse, un salon prolongé d'une véranda chauffée donnant sur des espaces végétalisés sans vis-à-vis. Trois chambres d'environ 20m<sup>2</sup> complètent ce bien charmant.

**140 m<sup>2</sup>****6 pièce(s)****3  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage -1

Nombre étages 2

Distance Commerces 0.5 km

Distance Train 0.7 km

Accès Ecole

0.3 min

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

116 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





A VENDRE

GUY  
HOQUET

LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS

+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY  
HOQUET

LIBOURNE



05 57 55 18 55





**A VENDRE**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**