



## IMMEUBLE DE RAPPORT HYPERCENTRE

LIBOURNE 33500

**514 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## IMMEUBLE DE RAPPORT HYPERCENTRE

Situé en hypercentre cet immeuble de rapport est composé de trois T1 et de quatre T2 . Bon rapport -- Permis de louer validé -- Locataires en place.

274 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 304 kWh/m<sup>2</sup> par an

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1110€ au 25/03/2022

## Photos du bien



**A VENDRE**

**GUY** LIBOURNE  
**HOQUET** 

**05 57 55 18 55**





**NOUS RECHERCHONS**

· † VENTE · † LOCATION · † GESTION

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**