GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LIBOURNE 33500

LIBOURNE : maison 5 pièces à vendre

LIBOURNE 33500

471 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

LIBOURNE : maison 5 pièces à vendre

À vendre : découvrez cette maison de 5 pièces de 150 m² et de 850 m² de terrain, dans la ville de LIBOURNE (33500). Elle dispose d'un grand séjour/salle à manger de 60 m², d'une cuisine, de quatre chambres (entre 11 et 19 m²) et d'une arrière cuisine. Elle offre également deux salles d'eau et deux toilettes. Elle est aussi composée d'une entrée et de deux dégagements.

La maison se situe dans la commune de Libourne. Il y a des écoles du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes du bien. On trouve un bureau de poste et neuf restaurants dans les environs.

Cette maison de 5 pièces est à vendre pour la somme de 503 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Énergie, consommation et émission de gaz à effet de serre, voilà des facteurs importants à avoir en tête lorsque l'on envisage d'acheter. Les indices DPE et GES sont respectivement de classe D (235 kWh/m²/an) et de catégorie B (chiffre annuel : 7 Kg CO2/m²).

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet LIBOURNE pour une première visite de cette maison en vente.

150 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	287 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€ au 10/05/2022

Photos du bien

A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55

NOUS RECHERCHONS

VENTE · LOCATION · GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55